



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
администрации города Комсомольска-на-Амуре
Хабаровского края

ПРИКАЗ

29.12.2021 № 1080

Об утверждении Методики прогнозирования поступлений неналоговых доходов местного бюджета, администрируемых Комитетом по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края

В соответствии с пунктом 1 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 года № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации», в целях приведения муниципальных правовых актов администрации города Комсомольска-на-Амуре в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемую Методику прогнозирования поступлений неналоговых доходов местного бюджета, администрируемых Комитетом по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Комсомольска-на-Амуре в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за выполнением приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению имуществом О.П. Иванову, заместителя председателя Комитета по управлению имуществом Е.С. Лашину, начальника отдела бухгалтерского учета доходов, расходов и отчетности Н.М. Лаптеву.

Заместитель главы администрации
города - председатель Комитета
по управлению имуществом

М.В. Ермаков

УТВЕРЖДЕНА

Приказом Комитета
по управлению имуществом
администрации города
Комсомольска-на-Амуре
Хабаровского края
от 29.06.2021 г. № 1080

МЕТОДИКА

**ПРОГНОЗИРОВАНИЯ ПОСТУПЛЕНИЙ НЕНАЛОГОВЫХ ДОХОДОВ МЕСТНОГО
БЮДЖЕТА АДМИНИСТРИРУЕМЫХ КОМИТЕТОМ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ
ХАБАРОВСКОГО КРАЯ**

1. Общие положения

Настоящая Методика прогнозирования поступлений неналоговых доходов местного бюджета, администрируемых Комитетом по управлению имуществом администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (далее - Методика) разработана в целях повышения эффективности и объективности прогнозирования поступлений доходов в бюджет муниципального образования города Комсомольска-на-Амуре и определяет основные принципы, методы и порядок прогнозирования поступления доходов.

Методика применяется для расчета прогноза доходов бюджета (далее – прогноз доходов) по всем кодам классификации доходов, закрепленных за Комитетом по управлению имуществом администрации города Комсомольск-на-Амуре Хабаровского края (далее – Комитет), в соответствии с решением Комсомольской-на-Амуре городской Думы о местном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период в разрезе видов доходов в соответствии с бюджетной классификацией Российской Федерации.

В основу прогноза доходов заложены принципы непрерывности прогнозирования, достоверности сведений, используемых при прогнозировании и объективности методов прогнозирования.

2. Методы расчетов прогнозируемого объема поступлений доходов

Расчет прогнозируемого объема поступлений доходов в бюджет муниципального образования осуществляется в соответствии с приложением к настоящей Методике по каждому виду доходов с применением одного или нескольких из следующих методов:

прямой расчет, основанный на непосредственном использовании прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровней ставок и других показателей, определяющих прогнозный объем поступлений прогнозируемого вида доходов;

усреднение – расчет, осуществляемый на основании усреднения годовых объемов доходов не менее чем за 3 года или за весь период поступления соответствующего вида доходов в случае, если он не превышает 3 года;

индексация – расчет, осуществляемый с применением индекса потребительских цен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов;

экстраполяция - расчет, осуществляемый на основании имеющихся данных о тенденциях изменения поступлений в предшествующие периоды.

3. Заключительные положения

Предложения по разработке, внесению изменений и дополнений (далее – Предложения) в настоящую Методику вносятся отделы Комитета, осуществляющие администрирование по кодам классификации доходов, закрепленных за Комитетом, в рамках своей компетенции (далее – Отделы) в случаях изменения нормативных правовых актов определяющих требования к настоящей Методике, а также регламентирующих порядок расчета показателей применяемых в настоящей Методике.

Все Предложения с пояснительной запиской направляются в отдел бухгалтерского учета доходов, расходов и отчетности в целях внесения соответствующих изменений в настоящую Методику и направления сводной информации в Финансовое управление администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края для согласования, по мере необходимости.

Отделы при формировании проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период осуществляют прогнозирование неналоговых доходов местного бюджета по кодам классификации доходов, закрепленных за Комитетом (далее – Расчеты) в соответствии с приложением к настоящей Методике.

Все Расчеты с пояснительной запиской направляются в отдел бухгалтерского учета доходов, расходов и отчетности для формирования сводной информации по предоставленным расчетам и направления в Финансовое управление администрации города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края для формирования проекта бюджета по доходам на очередной финансовый год и плановый период, в установленные сроки.

Приложение к
МЕТОДИКЕ ПРОГНОЗИРОВАНИЯ
НЕНАЛОГОВЫХ ДОХОДОВ МЕСТНОГО
БЮДЖЕТА АДМИНИСТРИРУЕМЫХ
КОМИТЕТОМ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
КОМСОМОЛЬСКА-НА-АМУРЕ ХАБАРОВСКОГО
КРАЯ

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование главного администратора доходов	КБК ¹	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета ²	Формула расчета ³	Алгоритм расчета ⁴	Описание показателей ⁵
1	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края	11101040040000120	Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим городским округам	метод прямого расчета	$\text{ДИВ}_{\text{гр}} = \text{ДИВ}_{\text{АО1гр}} + \text{ДИВ}_{\text{АО2гр}} + \text{ДИВ}_{\text{АО3гр}} + \dots \pm D_{\text{гр}}$	по формуле	ДИВ _{гр} - сумма дивидендов, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году; ДИВ _{АО1гр} , ДИВ _{АО2гр} , ДИВ _{АО3гр} - сумма дивидендов, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году от каждого из акционерных обществ, пакеты акций (доли) которых находятся в муниципальной собственности; D _{гр} - сумма дополнительных или выпадающих доходов местного бюджета по дивидендам в расчетном году за счет изменения законодательства РФ, планируемого погашения задолженности прошлых лет и иных факторов, оказывающих влияние на изменение суммы дивидендов.
2	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края	11105012040000120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены	метод прямого расчета	$\text{A3}_{\text{гр}} = \text{A3}_{\text{гр-1}} + \text{C}_{+\text{A3}} - \text{C}_{-\text{A3}}$	по формуле	A3 _{гр} - сумма арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году; A3 _{гр-1} - сумма арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, ожидаемая к поступлению в бюджет края в году,

				в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков				предшествующем расчетному; C+A3 - сумма увеличения поступлений арендной платы за землю в связи с планируемым увеличением (продажа права аренды/передача) земельных участков, сдаваемых в аренду, в расчетном году; произведенных в предшествующем году возврата переплат; индексации ставок арендной платы; планируемого погашения задолженности прошлых лет, возможной к взысканию и т.д. C-A3 - сумма снижения поступлений арендной платы за землю в связи с планируемым выбытием земель из арендных отношений в расчетном году, поступления в предшествующем году задолженности прошлых лет, сумма поступлений арендной платы расчетного года в предшествующем расчетному (авансовые платежи), носящая разовый характер (на аукционах), планируемых возвратов переплат за прошлые годы и т.д.
3	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края	11105024040000120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	метод прямого расчета	$\text{A3}_{\text{гр}} = \text{A3}_{\text{гр-1}} + \text{C}_{+\text{A3}} - \text{C}_{-\text{A3}}$	по формуле	A3 _{гр} - сумма арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городских округов, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году; A3 _{гр-1} - сумма арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности городских округов, ожидаемая к поступлению в бюджет края в году, предшествующем расчетному; C+A3 - сумма увеличения поступлений арендной платы за землю в связи с планируемым увеличением (продажа права аренды/передача) земельных участков, сдаваемых в аренду, в расчетном году, произведенных в предшествующем году возврата переплат, индексации ставок арендной платы, планируемого погашения задолженности прошлых лет, возможной к взысканию и т.д. C-A3 - сумма снижения поступлений арендной платы за землю в связи с планируемым выбытием земель из арендных отношений в расчетном году, поступления в предшествующем году задолженности прошлых лет, сумма поступлений арендной платы расчетного года в предшествующем расчетному (авансовые

							платежи), носящая разовый характер (на аукционах), планируемых возвратов переплат за прошлые годы и т.д.	
4	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11105312040000120	Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов	метод прямого расчета	$\text{Спл} = (\text{Нсв} - \text{С-св} + \text{С+св}) * \text{Кс}$ $\text{Кс} = \text{Псв} / \text{Нсв}$	по формуле	<p>Спл – прогноз поступлений доходов, получаемых в виде платы по соглашениям об установлении сервитута;</p> <p>Нсв – начисления по соглашениям об установлении сервитута, с учетом изменения коэффициентов, а так же размера кадастровой стоимости земельных участков и иных факторов, оказывающих влияние на размер начислений по соглашениям об установлении сервитута в расчетном году;</p> <p>С-св – сумма снижения поступлений по соглашениям об установлении сервитутов в связи с окончанием срока действия соглашения;</p> <p>С+св – сумма увеличения поступлений в связи с планируемым заключением соглашений об установлении сервитута;</p> <p>Кс – показатель уровня собираемости по соглашениям об установлении сервитута за 3 года или за весь период действия соответствующего вида дохода, если он не превышает 3 года (с учетом взыскания задолженности в судебном порядке);</p> <p>Псв - сумма поступлений платы по соглашениям об установлении сервитутов за 3 года или весь период действия соответствующего вида дохода, если он не превышает 3 года;</p> <p>Нсв - сумма начисленной платы по соглашениям об установлении сервитутов за 3 года или весь период действия соответствующего вида дохода, если он не превышает 3 года.</p>
5	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11105324040000120	Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления городских округов, государственными или муниципальными предприятиями либо	метод прямого расчета	$\text{Спл} = (\text{Нсв} - \text{С-св} + \text{С+св}) * \text{Кс}$ <p>где</p> $\text{Кс} = \text{Псв} / \text{Нсв}$	по формуле	<p>Спл – прогноз поступлений доходов, получаемых в виде платы по соглашениям об установлении сервитута;</p> <p>Нсв – начисления по соглашениям об установлении сервитута, с учетом изменения коэффициентов, а так же размера кадастровой стоимости земельных участков и иных факторов, оказывающих влияние на размер начислений по соглашениям об установлении сервитута в расчетном году;</p> <p>С-св – сумма снижения поступлений по</p>

				государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности городских округов			соглашениям об установлении сервитутов в связи с окончанием срока действия соглашения;	
							С+св – сумма увеличения поступлений в связи с планируемым заключением соглашений об установлении сервитута;	
							Кс – показатель уровня собираемости по соглашениям об установлении сервитута за 3 года или за весь период действия соответствующего вида дохода, если он не превышает 3 года (с учетом взыскания задолженности в судебном порядке);	
							Псв - сумма поступлений платы по соглашениям об установлении сервитутов за 3 года или весь период действия соответствующего вида дохода, если он не превышает 3 года;	
							Нсв - сумма начисленной платы по соглашениям об установлении сервитутов за 3 года или весь период действия соответствующего вида дохода, если он не превышает 3 года.	
6	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11105034040000120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	метод прямого расчета	<p>Сумма арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году, рассчитывается по следующей формуле:</p> $\text{АМИ}_{\text{рг}} = (\text{АМИ}_{\text{о.рг-1}} - \text{АМИ}_{\text{раз.рг-1}} + \text{С-ами} + \text{С+ами}) \times \text{КП} / \text{Дрг}$ <p>Сумма арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество, ожидаемая к поступлению в местный бюджет в году, предшествующем расчетному, рассчитывается по следующей формуле:</p> $\text{АМИ}_{\text{о.рг-1}} = (\text{АМИ}_{\text{ф.о.рг-1}} \times 100) / \text{Уд} +/-$	по формулам	<p>АМИ_{рг} - сумма арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году;</p> <p>АМИ_{о.рг-1} - сумма арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество, ожидаемая к поступлению в местный бюджет в году, предшествующем расчетному;</p> <p>АМИ_{раз.рг-1} - сумма поступлений арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество, ожидаемая к поступлению в местный бюджет в году, предшествующем расчетному, носящая разовый характер;</p> <p>С-ами - сумма снижения поступлений арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество в связи с планируемым сокращением площадей муниципального имущества, сдаваемого в аренду расчетному году;</p> <p>С+ами - сумма увеличения поступлений арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество в связи с планируемым увеличением площадей</p>

					Дрг-1		муниципального имущества, сдаваемого в аренду, в расчетном году; К1 - прогнозируемый коэффициент-дефлятор, применяемый к ставке арендной платы либо к оценочной стоимости имущества в расчетном году; Д _{рг} - сумма дополнительных или выпадающих доходов в расчетном году по арендной плате за движимое и недвижимое муниципальное имущество за счет изменения порядка исчисления и уплаты арендной платы за муниципальное имущество, планируемого погашения задолженности прошлых лет и иных факторов, оказывающих влияние на изменение суммы арендной платы за муниципальное имущество. АМИ _{ф.о.д.рг-1} - сумма арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество, фактически поступившая в местный бюджет по состоянию на последнюю отчетную дату года, предшествующего расчетному; У _д - удельный вес поступлений арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество за аналогичный период последнего отчетного года, предшествующего расчетному, в общей сумме арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество, поступившей в местный бюджет за соответствующий финансовый год; Д _{рг-1} - сумма дополнительных или выпадающих доходов в году, предшествующем расчетному, по арендной плате за муниципальное имущество за счет изменения порядка исчисления и уплаты арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество, планируемого погашения задолженности прошлых лет и иных факторов, оказывающих влияние на изменение суммы арендной платы за муниципальное имущество.	
7	004	Комитет по управлению имуществом	11105074040000120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну	метод прямого расчета	Сумма арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество	по формулам	АМИ _{рг} - сумма арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество, прогнозируемая к поступлению в местный

		администрации города Комсомольск-на-Амуре Хабаровского края		городских округов (за исключением земельных участков)	имущество, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году, рассчитывается по следующей формуле: $АМИ_{рг} = (АМИ_{о.рг-1} - АМИ_{раз.рг-1} + С_{-ами} + С_{+ами}) \times К1 +/- Дрг$ Сумма арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество, ожидаемая к поступлению в местный бюджет в году, предшествующем расчетному, рассчитывается по следующей формуле: $АМИ_{о.рг-1} = (АМИ_{ф.о.д.рг-1} \times 100) / У_{д} +/- Дрг-1$		бюджет в расчетном году; АМИ _{о.рг-1} - сумма арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество, ожидаемая к поступлению в местный бюджет в году, предшествующем расчетному; АМИ _{раз.рг-1} - сумма поступлений арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество, ожидаемая к поступлению в местный бюджет в году, предшествующем расчетному, носящая разовый характер; С _{-ами} - сумма снижения поступлений арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество в связи с планируемым сокращением площадей муниципального имущества, сдаваемого в аренду расчетному году; С _{+ами} - сумма увеличения поступлений арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество в связи с планируемым увеличением площадей муниципального имущества, сдаваемого в аренду, в расчетном году; К1 - прогнозируемый коэффициент-дефлятор, применяемый к ставке арендной платы либо к оценочной стоимости имущества в расчетном году; Д _{рг} - сумма дополнительных или выпадающих доходов в расчетном году по арендной плате за движимое и недвижимое муниципальное имущество за счет изменения порядка исчисления и уплаты арендной платы за муниципальное имущество, планируемого погашения задолженности прошлых лет и иных факторов, оказывающих влияние на изменение суммы арендной платы за муниципальное имущество. АМИ _{ф.о.д.рг-1} - сумма арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество, фактически поступившая в местный бюджет по состоянию на последнюю отчетную дату года, предшествующего расчетному; У _д - удельный вес поступлений арендной платы
--	--	---	--	---	--	--	--

								за движимое и недвижимое муниципальное имущество за аналогичный период последнего отчетного года, предшествующего расчетному, в общей сумме арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество, поступившей в местный бюджет за соответствующий финансовый год; Д _{гр-1} - сумма дополнительных или выпадающих доходов в году, предшествующем расчетному, по арендной плате за муниципальное имущество за счет изменения порядка исчисления и уплаты арендной платы за движимое и недвижимое муниципальное имущество, планируемого погашения задолженности прошлых лет и иных факторов, оказывающих влияние на изменение суммы арендной платы за муниципальное имущество.
8	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11107014040000120	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами	метод прямого расчета	ПЧП _{гр} =ПЧП _{ож} - ПЧП _{прив} +/- Д _{гр} .	по формуле	ПЧП _{гр} - сумма доходов от перечисления части прибыли муниципальных предприятий, прогнозируемая к поступлению в местный бюджет в расчетном году; ПЧП _{ож} - сумма доходов от перечисления части прибыли муниципальных предприятий, ожидаемая к поступлению в местный бюджет; ПЧП _{прив} - сумма доходов от перечисления части прибыли муниципальных предприятий, которые подлежат приватизации в расчетном году; Д _{гр} - сумма дополнительных или выпадающих доходов от перечисления части прибыли муниципальных предприятий в расчетном году за счет изменения порядка формирования отчислений от прибыли муниципальных унитарных предприятий, планируемого погашения задолженности прошлых лет, перечисления части прибыли в расчетном году теми муниципальными предприятиями, перечисления от которых в году, предшествующем расчетному, отсутствуют, и иных факторов, оказывающих влияние на изменение суммы доходов от перечисления части прибыли муниципальных предприятий.
9	004	Комитет по	11109044040030120	Прочие поступления	Поступления			

		управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края		от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (плата за пользование муниципальным имуществом по концессионным соглашениям)	в бюджет городского округа носят непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируются			
10	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11109044040040120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (продажа права заключения договора безвозмездного пользования имуществом по результатам	Поступления в бюджет городского округа носят непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируются			

				проведения аукциона)				
11	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11109044040050120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (прочие поступления)	Прогнозирование объема поступлений на этапе формирования проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период не осуществляется в связи с отсутствием системного характера их уплаты и объективной информации для осуществления расчета			
12	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11109044040060120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) (плата за выдачу разрешений на использование	метод прямого расчета	$R_{пл} = (H_p - C_p + C_{rp}) * K_c$, где $K_c = \Pi_p / H_p$	по формуле	Rпл – прогноз поступлений доходов, получаемых в виде платы по разрешениям на использование земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитутов; Hр – начисления по разрешениям на использование земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитутов, а так же размера кадастровой стоимости земельных участков и иных факторов, оказывающих влияние на размер начислений по разрешениям в расчетном году; С-р – сумма снижения поступлений по разрешениям на использование земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитутов в связи с окончанием срока действия разрешения; С+р – сумма увеличения поступлений в связи с планируемым заключением разрешений на использование земельных участков без предоставления земельных участков и

				земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитутов)				установления сервитутов; Kс – показатель уровня собираемости по разрешениям на использование земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитутов за 3 года или за весь период действия соответствующего вида дохода, если он не превышает 3 года (с учетом взыскания задолженности в судебном порядке). Пр – сумма поступлений платы по разрешениям на использование земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитутов за 3 года или весь период действия соответствующего вида дохода, если он не превышает 3 года; Hр – сумма начисленной платы по разрешениям на использование земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитутов за 3 года или весь период действия соответствующего вида дохода, если он не превышает 3 года.
13	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11109080040010120	Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности городских округов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (плата за право на заключение договора	Прогноз поступлений доходов, не имеющих системного характера поступлений, определяется методом усреднения	$D = \sum_{i=1}^n D_{факт} / n$	по формуле	D – прогнозируемая сумма доходов, не имеющих системного характера поступлений; Dфакт – доходы, фактически поступившие в предшествующие прогнозируемому периоды (количество периодов не менее 3-х лет); n – количество отчетных периодов (не менее 3-х лет, предшествующих прогнозируемому периоду или за весь период действия соответствующего вида дохода, если он не превышает 3 года)

				на размещение нестационарного торгового объекта)				
14	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11109080040020120	Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности городских округов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (плата за размещение нестационарного торгового объекта)	метод прямого расчета	$НТО_{пр} = НТО_{пр-1} - НТО_{выб} + НТО_{пл} +/- НТО_{сез}$ $НТО_{пр-1} = НТО_{наг} * К_{с}$ $К_{с} = П_{итп} / Н_{итп}$	по формуле	<p>НТОрг - сумма платы за размещение нестационарных торговых объектов, прогнозируемая к поступлению в бюджет города в расчетном году;</p> <p>НТОрг-1 - сумма платы за размещение нестационарных торговых объектов по действующим договорам, ожидаемая к поступлению в году, предшествующем расчетному году;</p> <p>НТОнач - начисленная сумма платы за размещение нестационарных торговых объектов по действующим договорам в году, предшествующем расчетному году;</p> <p>Кс - коэффициент собираемости платы за размещение нестационарных торговых объектов за 3 года или весь период действия соответствующего вида дохода, если он не превышает 3 года;</p> <p>НТО - сумма поступлений платы за размещение нестационарных торговых объектов за 3 года или весь период действия соответствующего вида дохода, если он не превышает 3 года;</p> <p>Нитп - сумма начисленной платы за размещение нестационарных торговых объектов в связи с планируемым выбытием объектов из договорных отношений в расчетном году;</p> <p>НТОвыб - сумма увеличения поступлений платы за размещение нестационарных торговых объектов в связи с планируемым заключением договоров в расчетном году;</p> <p>НТОсез - сумма дополнительных или выпадающих доходов в расчетном году по плате за размещение нестационарных торговых объектов сезонного назначения.</p>
15	004	Комитет по управлению имуществом	11302064040000130	Доходы, поступающие в порядке возмещения	метод прямого расчета	$Дкз = Оку1 + Оку2,$ <p>где:</p> $Оку1 = (S * Cку) * 6$	По формуле	<p>Дкз - прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов;</p> <p>Оку1 - прогнозируемый объем услуг на 1</p>

		администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края		расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества городских округов	метод индексации	$Оку2 = Оку1 * К1$		<p>полугодие, рассчитанный по формуле исходя из отчетных данных, где S - площадь, сдаваемая в безвозмездное пользование на основании договоров,</p> <p>Cку - тарифы, действующие по состоянию на дату формирования бюджета;</p> <p>Оку2 - прогнозируемый объем услуг на 2 полугодие, рассчитанный по формуле, где:</p> <p>Оку1 - прогнозируемый объем услуг на 1 полугодие;</p> <p>К1 - прогнозируемый коэффициент-дефлятор, применяемый к установленным тарифам на дату формирования бюджета.</p>
16	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11401040040000410	Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности городских округов	метод прямого расчета	$Ритек = Птек + Ппл + Д + Н$	По формуле	<p>Ритек - ожидаемая сумма поступлений доходов от продажи квартир, находящихся в собственности городского округа, на текущий финансовый год;</p> <p>Птек - прогнозируемая сумма поступлений доходов от продажи квартир, находящихся в собственности городского округа, на текущий финансовый год, исходя из условий действующих в текущем финансовом году договоров купли-продажи квартир;</p> <p>Ппл - прогнозируемая сумма поступлений доходов от продажи квартир, находящихся в собственности городского округа, на текущий финансовый год по договорам купли-продажи квартир, планируемых к заключению в текущем финансовом году;</p> <p>Д - доход текущего финансового года, дополнительно поступающий или выпадающий (со знаком «-») в связи с отклонениями фактического поступления доходов по действующим в текущем финансовом году договорам купли-продажи квартир от планового срока;</p> <p>Н - неисполненные обязательства (просроченная задолженность) по договорам купли-продажи квартир по состоянию на начало текущего финансового года.</p>
17	004	Комитет по управлению имуществом администрации	11402042040000410	Доходы от реализации имущества, находящегося в	Поступления в бюджет городского округа носят			

		и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края		оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации основных средств по указанному имуществу	непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируются			
18	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11402043040000410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу	Поступления в бюджет городского округа носят непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируются			
19	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск	11402042040000440	Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении	Поступления в бюджет городского округа носят непостоянный (разовый)			

		а-на-Амуре Хабаровского края		учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу	характер, при планировании бюджета не прогнозируются			
20	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11402043040000440	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу	Поступления в бюджет городского округа носят непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируются			
21	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского	11406012040000430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских	метод прямого расчета	ПЗУтек = Птек + Д	По формуле	ПЗУтек. – ожидаемая сумма поступлений доходов от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа, на текущий финансовый год; Птек - прогнозируемая сумма поступлений доходов от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не

		края		округов					разграничена и которые расположены в границах городского округа, в текущем году, исходя из количества заключенных договоров купли-продажи земельных участков; Д – доход текущего финансового года, дополнительно поступающий или выпадающий (со знаком «-») в связи с отклонениями фактического поступления доходов по договорам купли-продажи земельных участков от планового срока.
22	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11406024040000430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	Поступления в бюджет городского округа носят непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируются				
23	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11406312040000430	Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов	метод прямого расчета	$ПЗУтек = Птек + Д$	По формуле	ПЗУтек – ожидаемая сумма поступлений доходов от платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа, на текущий финансовый год; Птек - прогнозируемая сумма поступлений доходов от платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа, в текущем году, исходя из количества заключенных соглашений; Д – доход текущего финансового года, дополнительно поступающий или выпадающий (со знаком «-») в связи с отклонениями фактического поступления доходов по соглашениям от планового срока.	

24	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11406324040000430	Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности городских округов	Поступления в бюджет городского округа носят непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируются				
25	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11413040040000410	Доходы от приватизации имущества, находящегося в собственности городских округов, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны	метод прямого расчета	$РЙтек = Птек + Ппп + Д + Н$	По формуле	РЙтек – ожидаемая сумма поступлений доходов от приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа, в части приватизации нефинансовых активов имущества казны, на текущий финансовый год; Птек – прогнозируемая сумма поступлений доходов от реализации имущества в текущем финансовом году, исходя из условий действующих в текущем финансовом году договоров купли-продажи недвижимого имущества; Ппп – прогнозируемая сумма поступлений доходов от реализации имущества в соответствии с прогнозным планом в текущем финансовом году по договорам купли-продажи недвижимого имущества, заключенным в текущем финансовом году; Д – доход текущего финансового года, дополнительно поступающий или выпадающий (со знаком «-») в связи с отклонениями фактического поступления доходов по действующим в текущем финансовом году договорам купли-продажи недвижимого имущества от планового срока; Н – неисполненные обязательства (просроченная задолженность) по договорам купли-продажи недвижимого имущества по состоянию на начало текущего финансового года.	
26	004	Комитет по управлению	11607010040000140	Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в	Поступления в бюджет				

		имуществом администрации и города Комсомольск-а-на-Амуре Хабаровского края		случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, заключенным муниципальным органом, казенным учреждением городского округа	городского округа носят непостоянный (разовый) характер и зависит от исполнения обязательств по заключенным муниципальным контрактам, при планировании бюджета не прогнозируются			
27	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск-а-на-Амуре Хабаровского края	11607090040000140	Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского округа	Прогнозирование объема поступлений на этапе формирования проекта бюджета на очередной финансовый год и плановый период не осуществляется в связи с отсутствием системного характера их уплаты и объективной информации для осуществления расчета			
28	004	Комитет по управлению имуществом	11609040040000140	Денежные средства, изымаемые в собственность	Поступления в бюджет городского			

		администрации и города Комсомольск-а-на-Амуре Хабаровского края		городского округа в соответствии с решениями судов (за исключением обвинительных приговоров судов)	округа носят непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируются			
29	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск-а-на-Амуре Хабаровского края	11610031040000140	Возмещение ущерба при возникновении страховых случаев, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджета городского округа	Поступления в бюджет городского округа носят непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируются			
30	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск-а-на-Амуре Хабаровского края	11610032040000140	Прочее возмещение ущерба, причиненного муниципальному имуществу городского округа (за исключением имущества, закрепленного за муниципальными бюджетными (автономными) учреждениями, унитарными предприятиями)	Поступления в бюджет городского округа носят непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируются			
31	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск-а-на-Амуре Хабаровского края	11610061040000140	Платежи в целях возмещения убытков, причиненных уклонением от заключения с муниципальным органом городского округа (муниципальным казенным	Поступления в бюджет городского округа носят непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируются			

				учреждением) муниципального контракта, а также иные денежные средства, подлежащие зачислению в бюджет городского округа за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда)	ся				
32	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11610081040000140	Платежи в целях возмещения ущерба при расторжении муниципального контракта, заключенного с муниципальным органом городского округа (муниципальным казенным учреждением), в связи с односторонним отказом исполнителя (подрядчика) от его исполнения (за исключением муниципального контракта, финансируемого за	Поступления в бюджет городского округа носят непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируются				

				счет средств муниципального дорожного фонда)					
33	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11701040040000180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов	Поступления в бюджет городского округа, подлежат уточнению (выяснению) в течение финансового года, при планировании бюджета не прогнозируются				
34	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	11705040040000180	Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов	Поступления в бюджет городского округа носят непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируются				
35	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	20220079040000150	Субсидии бюджетам городских округов на переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов)	Поступления в бюджет городского округа носят непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируются				
36	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города	20229999040000150	Прочие субсидии бюджетам городских округов	Поступления в бюджет городского округа носят непостоянный				

		Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края			й (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируют ся			
37	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	20249999040000150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов	Поступления в бюджет городского округа носят непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируют ся			
38	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	21804030040000150	Доходы бюджетов городских округов от возврата иными организациями остатков субсидий прошлых лет	Поступления в бюджет городского округа носят непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируют ся			
39	004	Комитет по управлению имуществом администрации и города Комсомольск а-на-Амуре Хабаровского края	21960010040000150	Возврат прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов городских округов	Поступления в бюджет городского округа носят непостоянный (разовый) характер, при планировании бюджета не прогнозируют ся			

¹ Код бюджетной классификации доходов без пробелов и кода главы главного администратора доходов бюджета.

² Характеристика метода расчета прогнозного объема поступлений (определяемая в соответствии с подпунктом «в» пункта 3 общих требований к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2016 г. № 574 «Об общих требованиях к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации»).

³ Формула расчета прогнозируемого объема поступлений (при наличии).

⁴ Описание фактического алгоритма расчета прогнозируемого объема поступлений (обязательно – в случае отсутствия формулы расчета, по решению главного администратора доходов – в случае наличия формулы расчета).

⁵ Описание всех показателей, используемых для расчета прогнозного объема поступлений, с указанием алгоритма определения значения (источника данных) для каждого из соответствующих показателей.